

**Pátka Község Önkormányzat  
Polgármestere**

8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.

Tel: (22) 580-508; fax: 580-509

E-mail: igazgatas@patka.hu

www.patka.hu

---

**Tárgy: Ingatlan felhívás**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 129/2024 (VI. 18.) Kt. sz. határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi önkormányzati ingatlanrészeket nyílt pályázat útján, az alábbi feltételekkel hasznosításra felajánlja:

Cím	Hasznosítás minimális havi díja	Ajánlati biztosíték	Az ingatlan műszaki jellemzői
8092 Pátka Gál köz Sportöltöző és Sportpálya  HRSZ: 911/1 és 686/2	Ingyenes	- ,-Ft	- Belterületi, sportöltöző és élőfüves sportpálya  - területe: Sportpálya 10045 nm Sporöltöző 195 m2  - A teljes ingatlan könyv szerinti értéke 67418,749 e Ft

Tudnivalók a hasznosítással kapcsolatban:

**Pályázati feltételek:** A Pályázat 1 év határozott idejű használatra szól. Pályázhat Pátka Község közigazgatási területén tevékenységet folytató non-profit sport szervezet.

Az értékeléshez a következő iratok együttes benyújtása szükséges (összefűzve, tartalomjegyzékkel ellátva):

- kitöltött pályázati adatlap,
- pályázó nyilvántartásba vételről szóló igazolása és aláírási címpéldány
- igazolás arról, hogy nincsen köztartozása (NAV, Önkormányzat),
- a pályázó írásos nyilatkozata a tervezett használatról, a tevékenységgel érintett pátkai lakosok számáról
- a pályázó írásos nyilatkozata a pályázati kiírás megismeréséről, valamennyi feltétel, kötelezettség elfogadásáról,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja az épület üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő feladatok ellátását (mint például tisztasági festés, takarítás),
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a sportlétesítményként való üzemeléshez szükséges feltételek biztosítását vállalja (pl. katasztrófavédelmi, tűzvédelmi, egészségügyi szabályok betartásához szükséges feltételek biztosítása)
- ajánlat a hasznosítási díjra
- érintettségi nyilatkozat

- nyilatkozat átlátható szervezeti minőségről

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.

Az ingatlan használati jogát az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelel, és pályázati anyaga alapján a testület megítélése szerint tevékenysége a pátkai közösséget kiemelkedő mértékben szolgálja.

Az ingatlan megtekinthető. Konkrét időpontot előzetesen a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatallal kell egyeztetni a 22/580-508; telefonszámon.

Az első pályázó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.

Az Önkormányzat ajánlati biztosítékot nem állapít meg.

A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon a feladót nem szabad feltüntetni, s a borítékra rá kell írni: „Pályázat a Pátka, Vak Bottyán tér 4. alatti 1 hrsz.-ú ingatlan iroda helyiségének használatára. A borítékot kizárólag a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság bonthatja fel”.

Pályázati nyomtatvány a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Pátka, Vak Bottyán tér 4.) szerezhető be.

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó ajánlatot 2024. július 02. 10 óráig el lehet juttatni az Önkormányzathoz postai úton, vagy zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájában elhelyezett urnába lehet bedobni. (Postacím: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

A pályázat bontására a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltségének Tanácstermében 2024. július 03. 18 órakor kerül sor, mely nyilvános.

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk a Képviselő-testület döntése után.

Tisztelettel:

Pátka, 2024. június 20.

  
Nagy Dániel  
Polgármester

