

**Pátka község Önkormányzat Képviselő testületének  
7/2011. (V.4.) rendelete  
Pátka község Helyi Építési Szabályzat módosítása**

**A 8/2003.(XI.29.) számú rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat 14/2006. (IX.19.) számú Pátka Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló módosító rendelet az alábbiak szerint változik:**

A rendelet 10.§ (3) bekezdés utolsó francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A tó védőterületét jellemzően zöldterület jelleggel lehet használni, ezen területen építmények kizárólag az alábbi esetben helyezhetők el:

- (1) 16.§ (3) pontjában meghatározott építmények, épületek, valamint
- (2) olyan funkciójú épület, építmény, mely a rendezési terv módosításakor vagy előtte építési engedéllyel rendelkezett.

A 12.§ az alábbiakkal egészül ki:

- (1) Közérdekből közútnak lehet minősíteni olyan területet a Képviselő-testület határozatával, mely az adott rendezési tervben nem szerepel, azzal a feltétellel, hogy a rendezési terv módosításáról az Önkormányzat utólag gondoskodik.
- (2) Közmű építése kapcsán a közmű létesítmények elhelyezéséhez kapcsolódó telekalakítás alkalmával a telekalakítási szabályok építési övezetek területére vonatkozó előírásaitól egyedileg el lehet térni a Képviselő-testület határozata alapján a szükséges mértékben.

Pátka, 2011. május 2.

P.H.

Nagy Dániel  
Polgármester

Járfás Péterné  
Jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2011.05.05.

P.H.

Járfás Péterné  
Jegyző